





Forum 2: Wohnen, Immobilien, Stadt- und Dorferneuerung, Leerstandsmanagement, Nutzungskonzepte

Ein Projekt von Oberfranken Offensiv e.V.
gefördert durch das Bayerische Staatsministerium der Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat

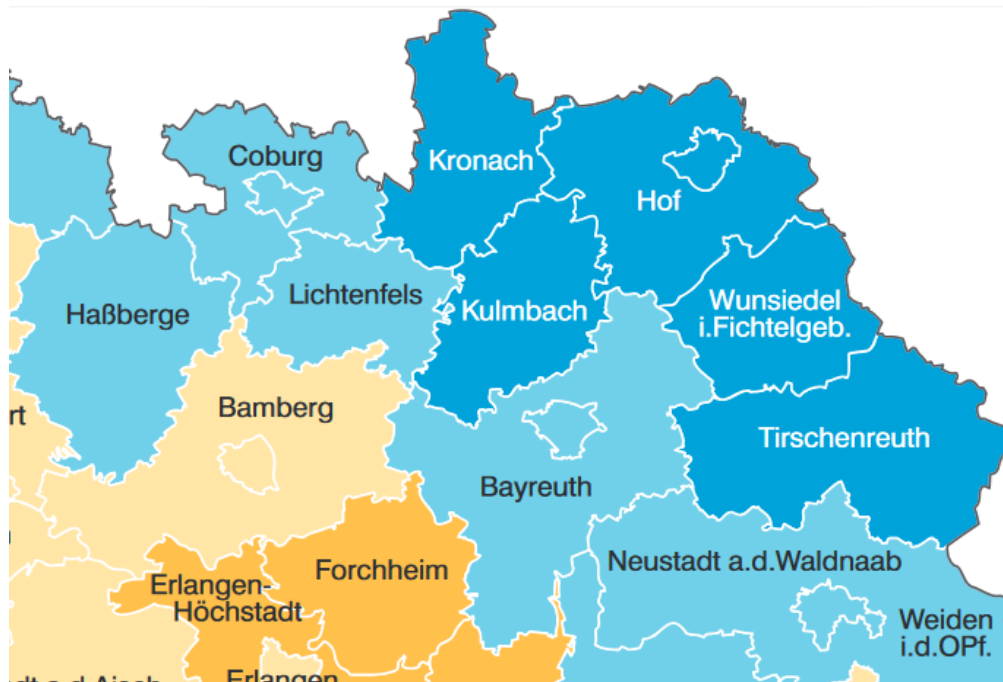
Ablauf und Zeitfenster

- Bis 11:15
- Anschließend Kaffeepause
- 11:45: Diskussion der Ergebnisse

Bevölkerungsentwicklung – Veränderung 2035 gegenüber 2015 in Prozent

Veränderung 2035 gegenüber 2015 in Prozent		Häufigkeit
	unter -7,5 „stark abnehmend“	6
	-7,5 bis unter -2,5 „abnehmend“	17
	-2,5 bis unter 2,5 „stabil“	20
	2,5 bis unter 7,5 „zunehmend“	27
	7,5 bis unter 12,5 „stark zunehmend“	18
	12,5 oder mehr „sehr stark zunehmend“	8

Minimum: Lkr Wunsiedel i.Fichtelgebirge -15,2 %
Maximum: Lkr Dachau +17,2 %
Bayern: +5,4 %

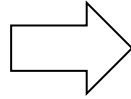


Bayerisches Landesamt für Statistik 2016, S. 4
(<https://www.statistik.bayern.de/statistik/kreise/09473.pdf>)

Leerstandsquote bei Wohnungen 2011

Regierungsbezirk	Eigentümerquote in %	Leerstandsquote in %	Durchschnittliche Anzahl der Wohnungen in Wohngebäuden
Oberbayern	43,1	2,8	2,4
Niederbayern	61,9	4,2	1,6
Oberpfalz	58,0	4,6	1,8
Oberfranken	57,1	5,2	1,8
Mittelfranken	48,3	3,6	2,2
Unterfranken	56,9	4,8	1,8
Schwaben	54,7	3,8	1,9
Bayern	51,0	3,7	2,0

Bayerisches Landesamt für Statistik 2014 (https://www.statistik.bayern.de/presse/archiv/2014/154_2014.php)



<http://www.leipzig.de/bauen-und-wohnen/stadterneuerung-in-leipzig/stadterneuerungsprojekte/waechterhaeuser/>

Diskussionsfragen

- Wo sehen Sie die wichtigsten Herausforderungen?
- Welche Lösungsansätze und Ideen gibt es?

